04001392802010012

1353

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 139**

28 Φεβρουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1999 πε/3809 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Δήμου Νέας Αλικαρνασσού Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.23 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2. Το Ν.Δ. 8/73 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» (ΦΕΚ 124 Α/9.6.1973).

3. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Το Ν. 1577 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/18.12.85).

5. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107Α/30.5.97).

6. Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) όρθρο 29.

7. Το από 11.2.1948 ΒΔ (ΦΕΚ 34Α) με το έχει εγκριθεί το ρυμοτομικό σχέδιο Νέας Αλικαρνασσού.

8. Το από 20.4.64 ΒΔ (ΦΕΚ 54/Δ/7.5.64) με το οποίο έχει τροποποιηθεί το σχέδιο Νέας Αλικαρνασσού.

9. Το από 12.6.1959 (ΦΕΚ 144 Α/15.6.1959) «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Αλικαρνασσού και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

10. Το από 11.12.1976 ΠΔ (ΦΕΚ 436 Δ/31.12.1976) «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Αλικαρνασσού και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

11.Τις με αρ. 148/99, 131/99 και 180/99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νέας Αλικαρνασσού πού συμφωνεί με τις αιτούμενες τροποποιήσεις.

12. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ ΝΑ Ηρακλείου όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό της 3η συνεδρίασης της 16.9.999, θέμα 2ο.

13. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό της 6ης συνεδρίαση της 20.12.2000 , θέμα 1ο.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Α) Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νέας Αλικαρνασσού στα οικοδομικά τετράγωνα: 26, 138, 139, 27, 28, 136, 135, 141, 32, 33, 15, 11, 35, 36,6, 7, 5, 5α, 43, 42, 40, 41,39, 44, 44α, 46, 47,45, 45α 48, 59, 58, 57, 56, 62, 61, 64, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 71α, 72, 89, 89α, 93, 94, 95, 95α, 147, 148, 77, 76, 75, 75α, 74, 73, 78, 79, 81, 84, 85, 88, 88α, 90, 90α, 91, 92, 96, 97, 80, 108, 86, 87, 102, 101, 100, 99, 99α, 98, 98α, 106, 105, 104, 103, 109, 110, 110α, 111, 113, 113α 112, 114, 115, 115α, 126, 126α, 125, 122, 122α, 121, 116, 118, 130, 128, 127, 127α, 124, 124α, 123, 119, 120, 118.

Β) Την έγκριση του πολεοδομικού κανονισμού της περιοχής και συγκεκριμένα:

α) Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών που δεν έχουν ειδικό χαρακτηρισμό, επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως αυτή προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.87 ΠΔ (ΦΕΚ 166/Δ/87) «Κατηγορίες και περιεχόμενα χρήσεων γης».

β) Στους οικοδομήσιμους χώρους με το χαρακτηρισμό «Κ» και μόνο για τα οικόπεδα με πρόσωπο επί των οδών Λεωφ. (κάρου, Λεωφ. Ηροδότου, Ζεφυρείας, Πλατείας Αγ. Νικολάου και λοιπών όπως φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα, με το όριο κεντρικής περιοχής, επιτρέπεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου όπως αυτό προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του από 23.2.87 ΠΔ (ΦΕΚ 166/Δ/87).

γ) Απαγορεύεται η χρήση καταστήματος συνολικής δόμησης άνω των 500 τ.μ.

δ) Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη. επιβάλλεται προκήπιου όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα.

ε) Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δομήσεως των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς . ως εξής:

ΤΟΜΕΑΣ Ι (επέκταση)

1. Ελάχιστο πρόσωπο :15 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν :300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 1, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα του τομέα Ι

α. Τα προϋφιστάμενα αυτοτελώς της ημερομηνίας δημοσίευσης της παρούσας απόφασης.

Ελάχιστο πρόσωπο: 8μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 150 τ.μ.

β. Με την πράξη εφαρμογής επιτρέπεται να προκύπτουν ή να δημιουργούνται οικόπεδα με τα παραπάνω κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητας.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: 0.8.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: 9.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ (αναθεώρηση)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: 10 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 200 τ.μ.

2. Κατά παρέκλιση της προηγούμενης παραγοάφου 1, θεωρούμαι άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα του τομέα ΙΙ:

α.Τα προϋφιστάμενα αυτοτελώς της 9.6.73

Ελάχιστο πρόσωπο: 8 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 150 τ.μ.

β. Τα προϋφιστάμενα αυτοτελώς της 12.7.59.

Ελάχιστο πρόσωπο: 5 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 70 τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους

4. Συντελεστής δόμησης: 1.2.

δ. Μεγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: 9.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ (αναθεώρηση)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: 15 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 400 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 1, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα του τομέα ΙΙΙ:

α. Τα προϋφιστάμενα αυτοτελώς της 9.6.73.

Ελάχιστο πρόσωπο: 13 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 400 τ.μ.

β. Τα προϋφιστάμενα αυτοτελώς της 12.7.59.

Ελάχιστο πρόσωπο: 13 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 300 τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας τους.

4. Συντελεστής δόμησης : 1.2.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: 9.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ IV (αναθεώρηση)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: 10 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 200 τ.μ.

2.Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 1, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα του τομέα IV:

Τα προϋφιστάμενα αυτοτελώς της 31.12.76.

Ελάχιστο πρόσωπο: 8 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 150 τ.μ.

3.Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: 1.0.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: 9.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ V (αναθεώρηση)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: 15 μ.

2. Ελάχιστο εμβαδόν: 400 τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: 1.0.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: 9.00 μ.

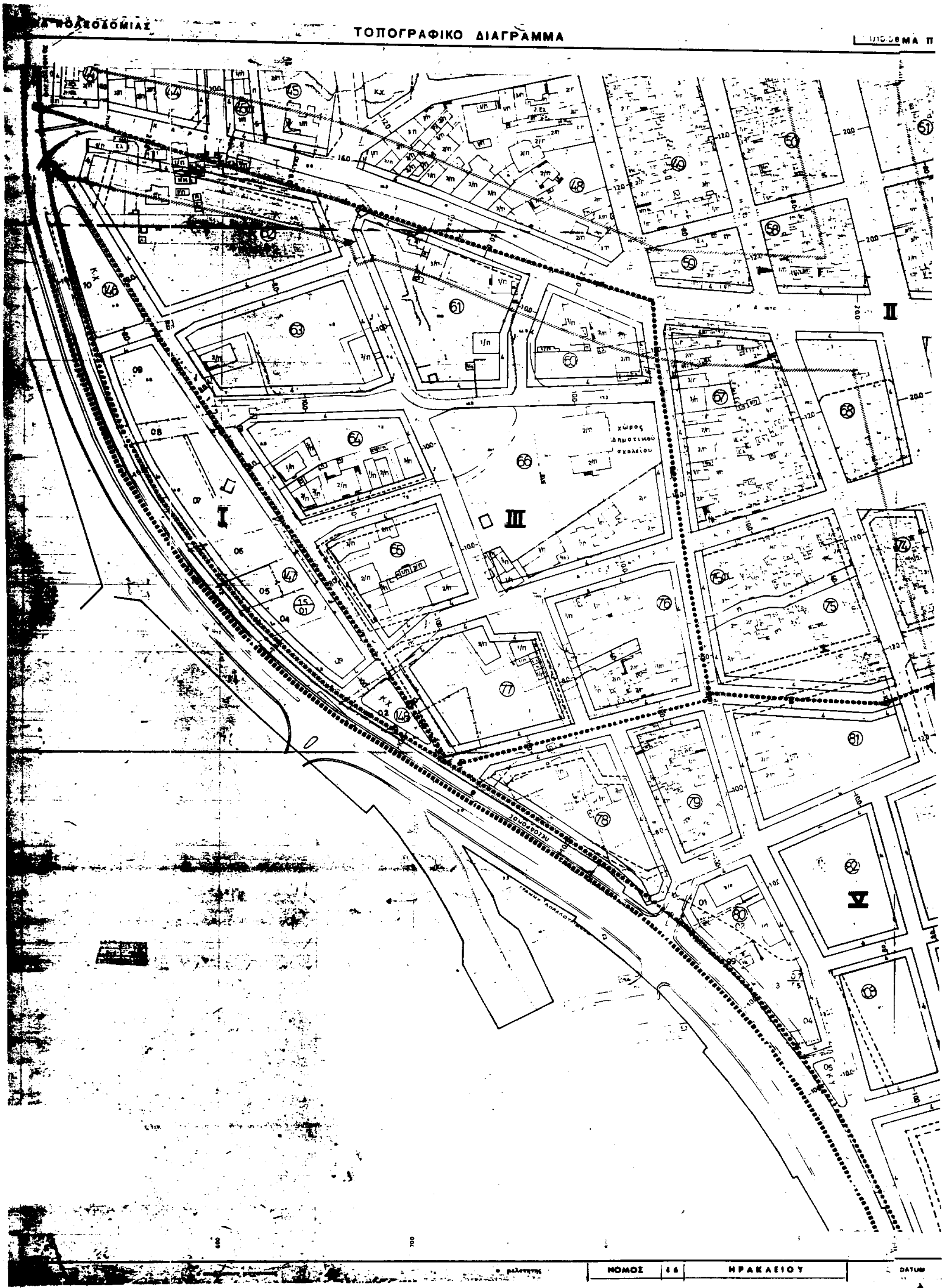
Γ) Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στο ΦΕΚ μαζί με τις τρεις πινακίδες που την συνοδεύουν.

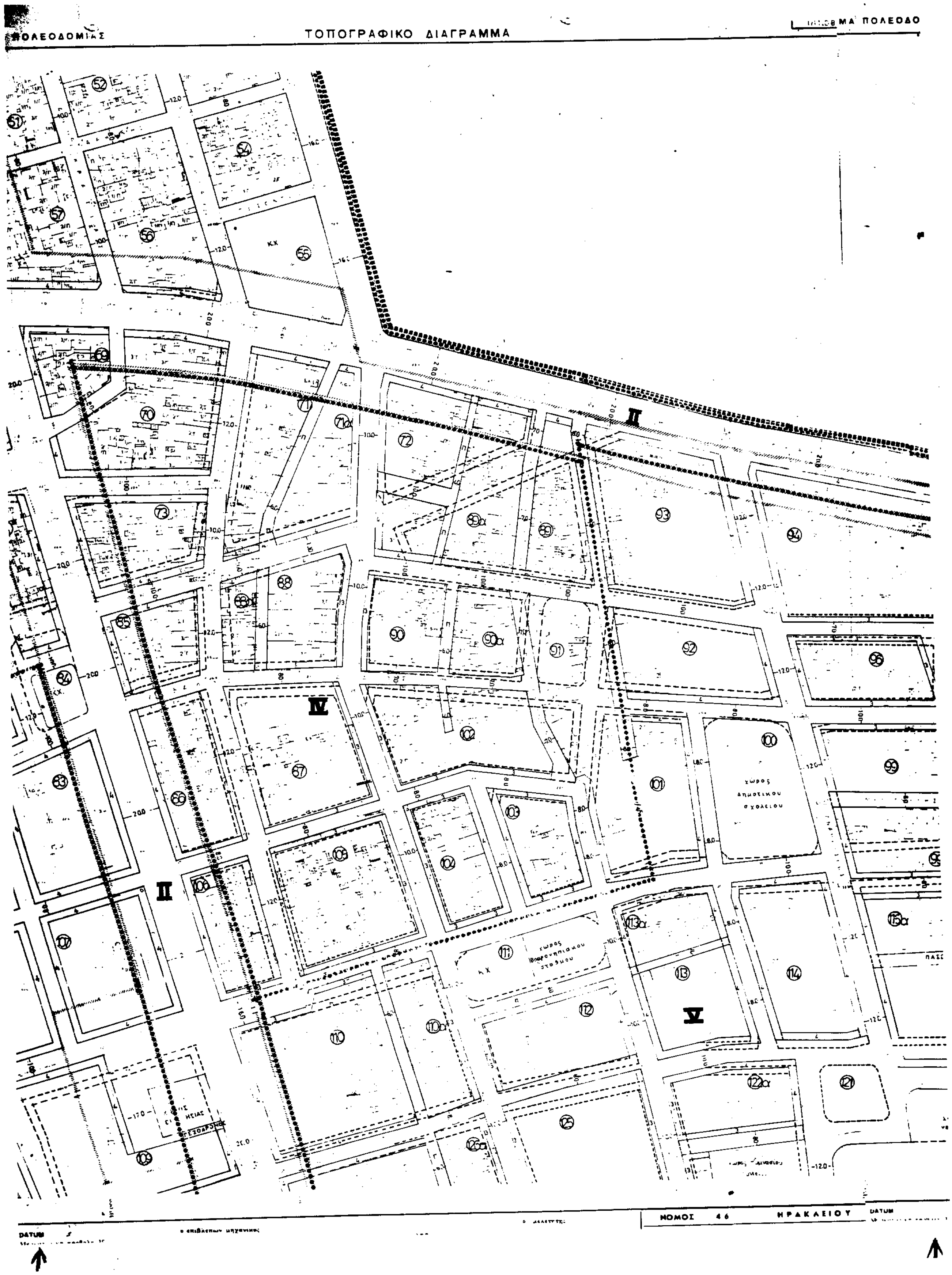
Δ) Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στο ΦΕΚ.

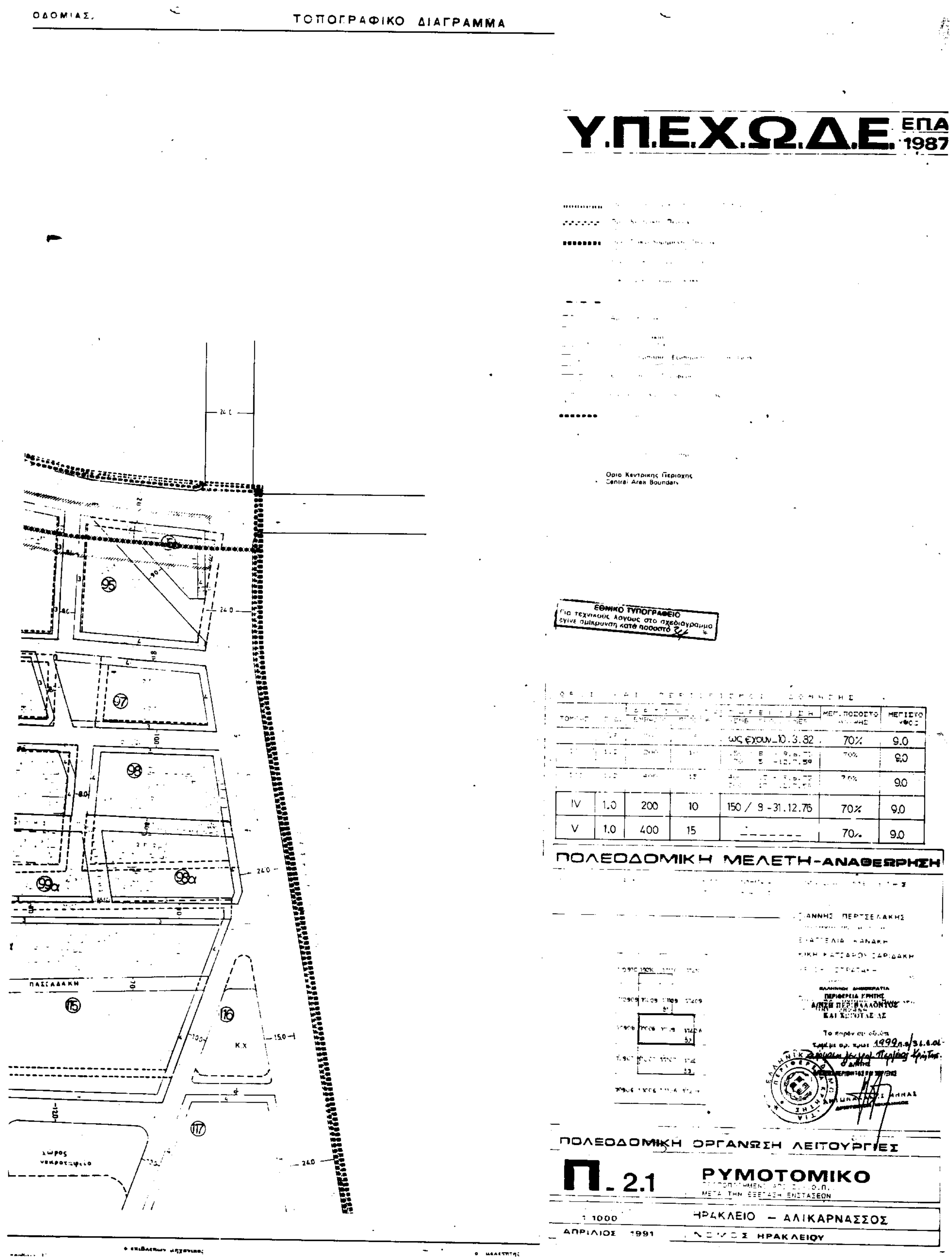
Ηράκλειο, 31 Ιανουαρίου 2001

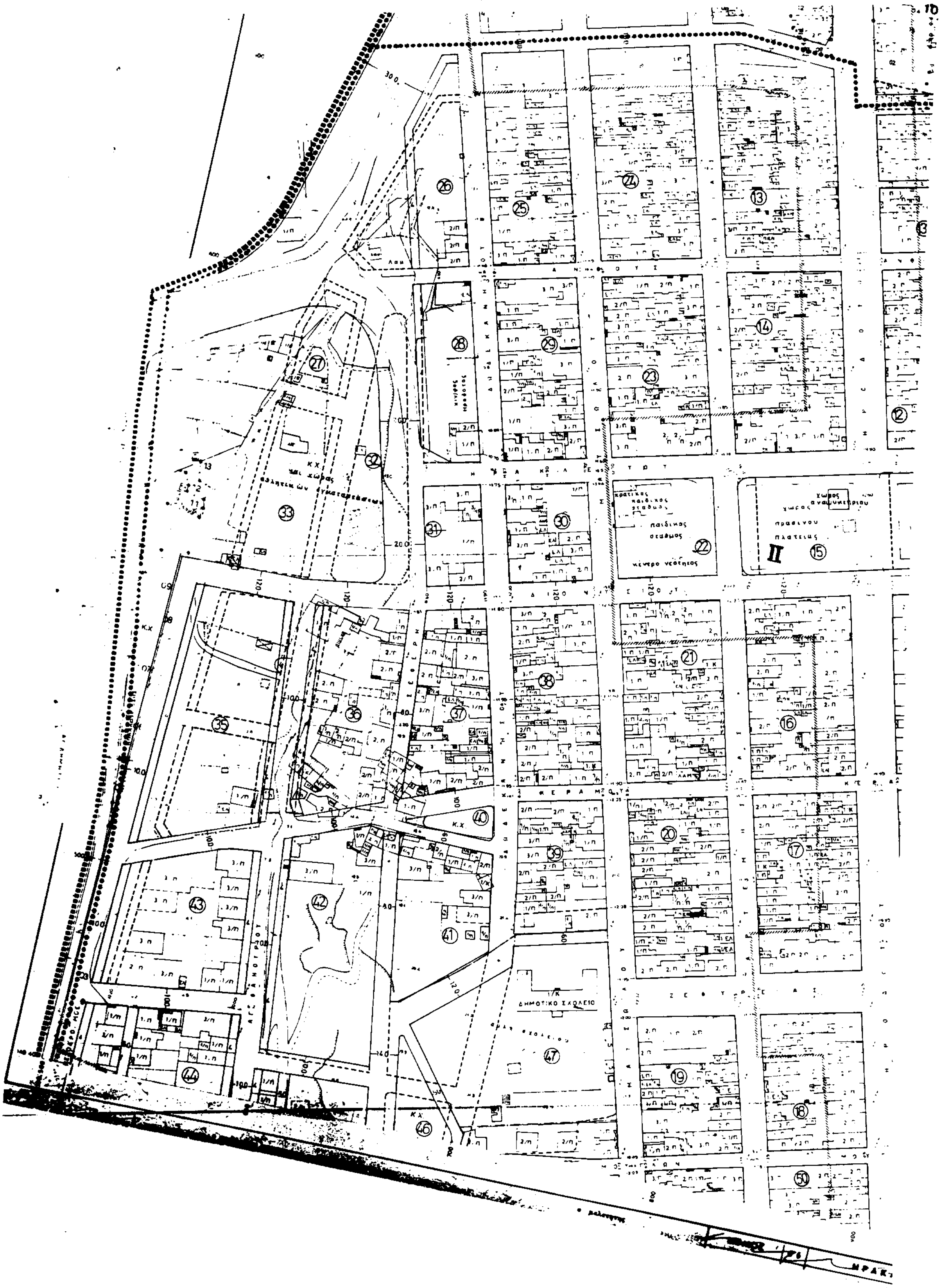
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

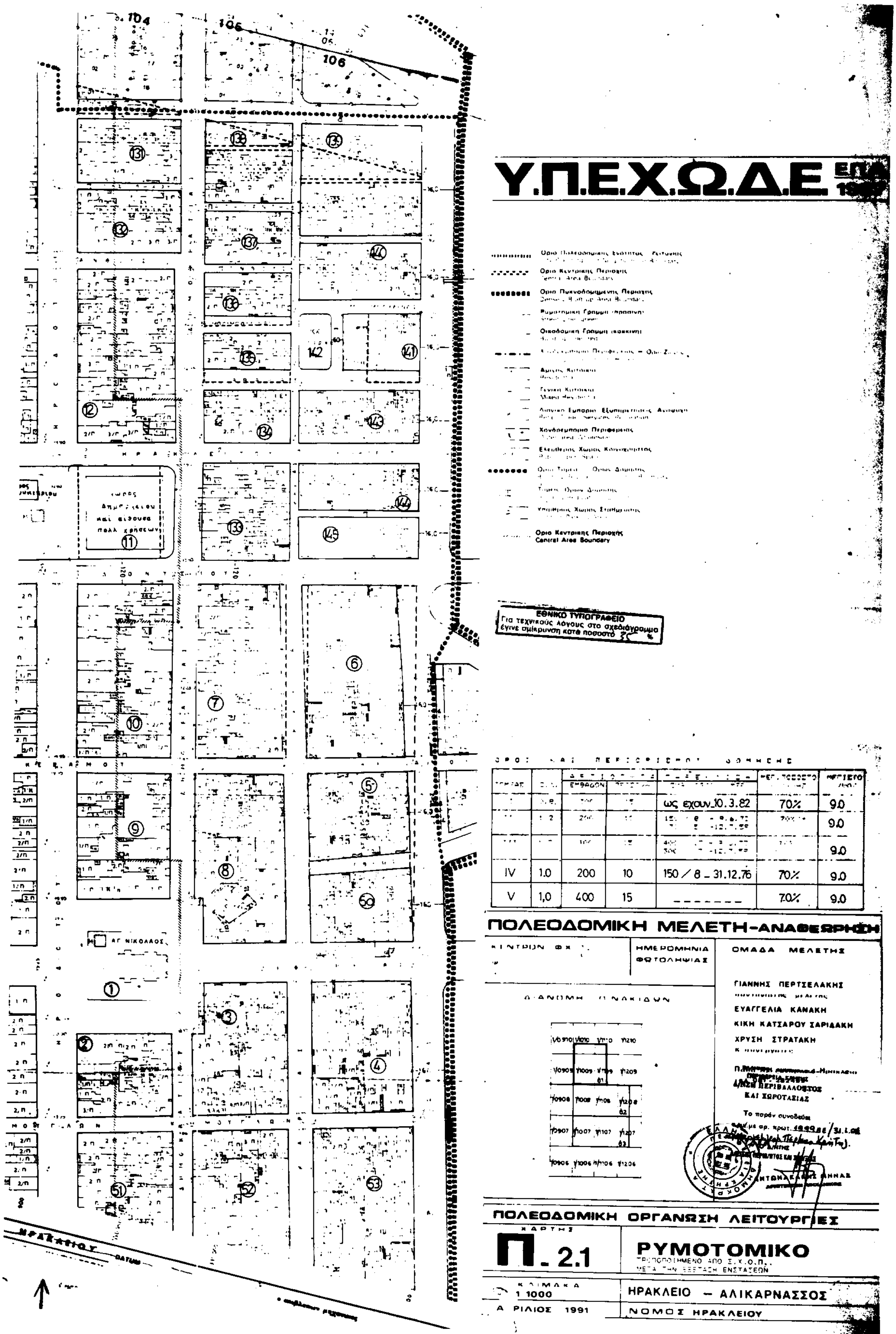
ΑΘ. ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

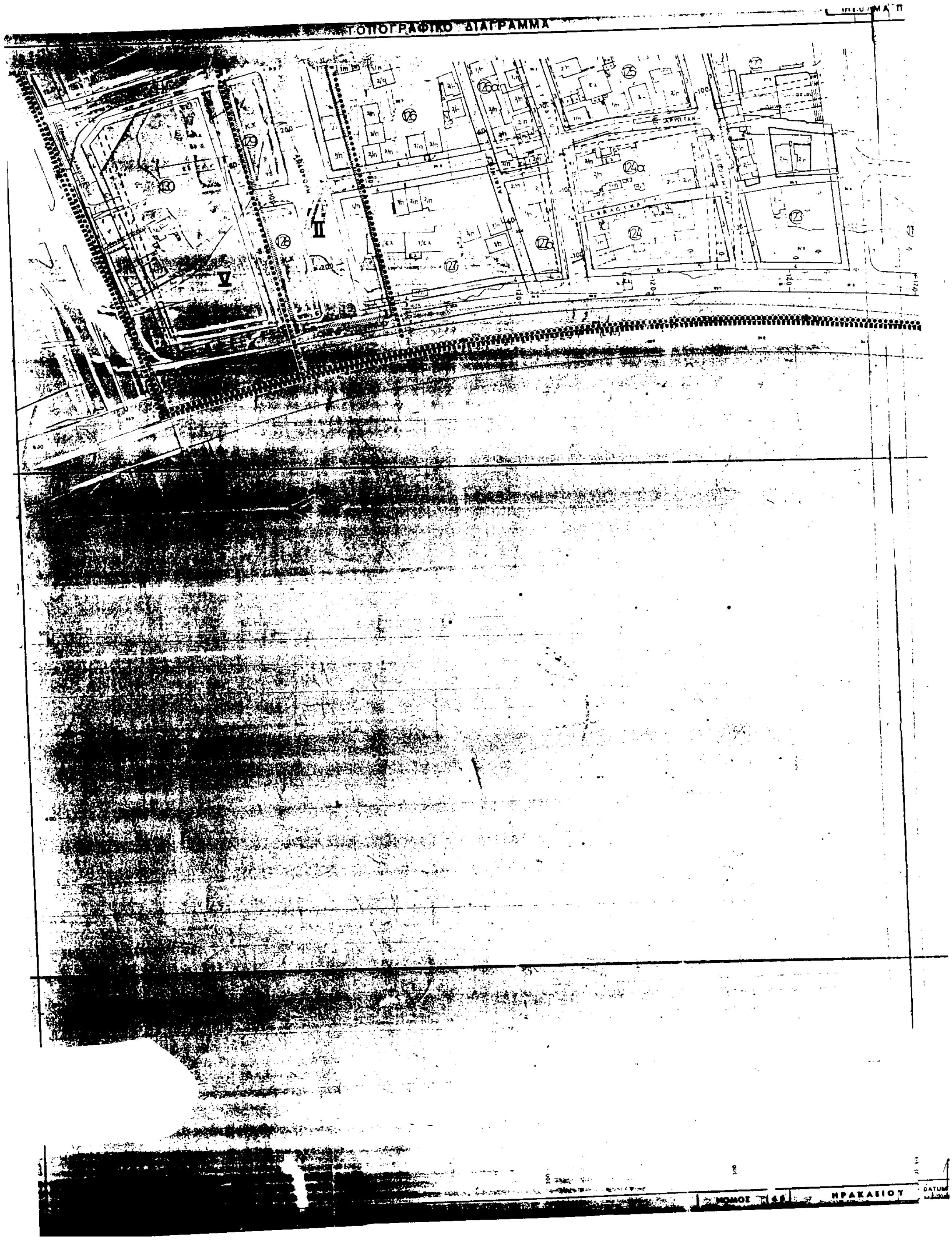

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
χώρος δημοτικού σχολείου
ΝΟΜΟΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM

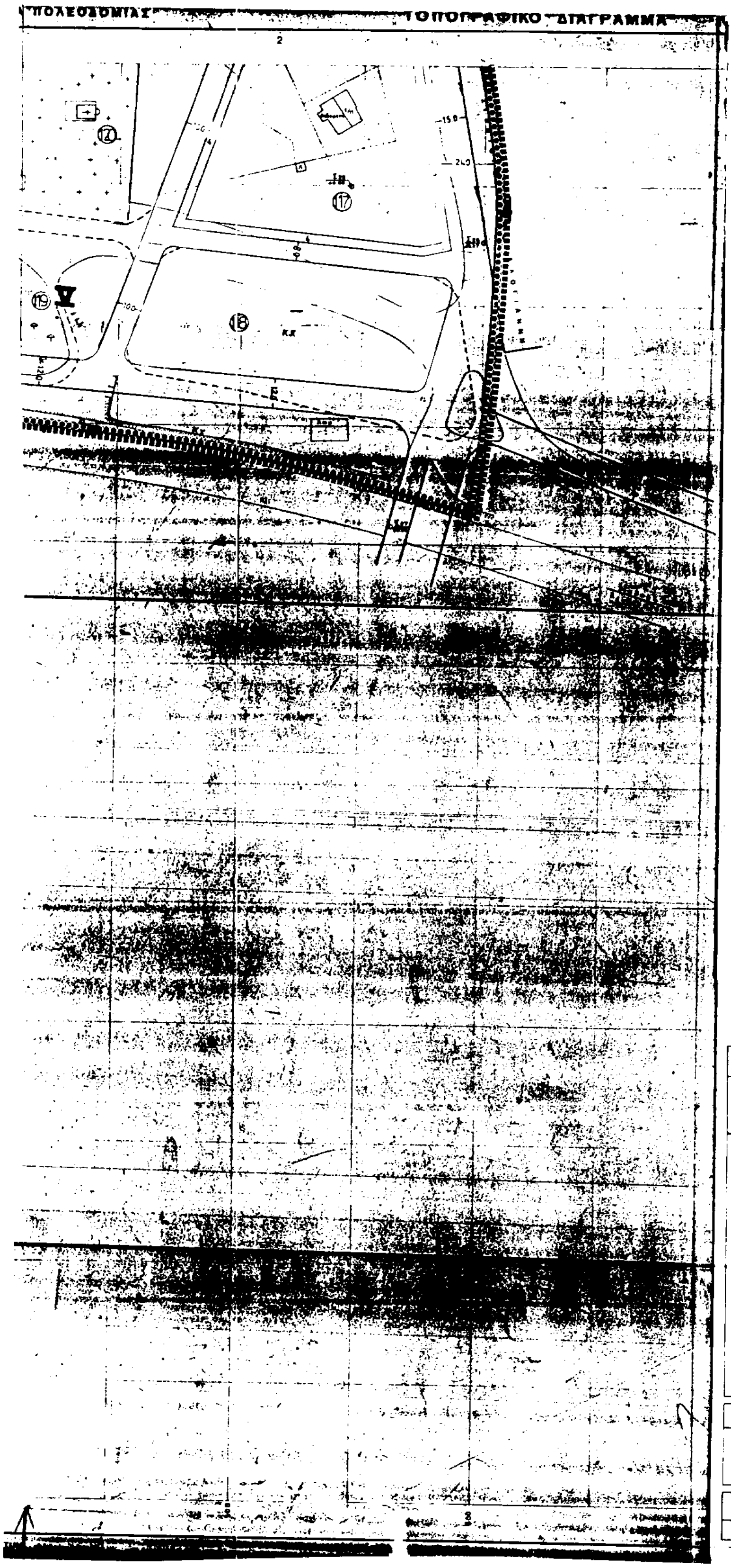

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟ
ΝΟΜΟΣ 46 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
ΕΠΑ 1987
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμικρυνση κατά ποσοστό
ως έχουν_10.3.82
70%
9.0
IV
1.0
200
10
150 / 9 -31.12.76
V
400
15
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π. 2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΕΤΑΣΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ
1:1000
ΗΡΑΚΛΕΙΟ – ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1991
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΠΑΣΣΑΔΑΚΗ
95
97
98
98α
99α
15
16
117
χώρος νεκροταφείου




Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ
ως έχουν 10.3.82 70% 9.0
9.0
9.0
IV 1.0 200 10 150 / 8 – 31.12.76 70% 9.0
V 1,0 400 15 ——————— 70% 9.0
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ
ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ
ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Το παρόν συνοδεύει
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π. 2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΑΠΟ Σ.Χ.Ο.Π.
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΕΤΑΣΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 1000
ΗΡΑΚΛΕΙΟ – ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
1991


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΜΟΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
- Όριο Κεντρικής Περιοχής
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Χονδρεμπόριο Περιφερείας — Όριο Ζώνης
- Αμιγής Κατοικία — Residential
- Γενική Κατοικία — Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή — Retail Trade Services Recreation
- Χονδρεμπόριο Περιφερείας
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος — Open Space
- Όριο Τομέα Όρων Δόμησης — District Boundary
- Τομείς Όρων Δόμησης
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης — Parking Area
- Όριο Κεντρικής Περιοχής — Central Area Boundary

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΕΜΒ./ΠΡΟΣ.-ΗΜΕΡ)	ΜΕΓ. ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
I	0.8	300	15	ως έχουν 10.3.82	70%	9.0
II	1.2	200	10	150 / 8 - 9.6.73 70 / 5 -12.7.59	70%	9.0
III	1.2	400	15	400 / 13 - 9.6.73 300 / 13 -12.7.59	70%	9.0
IV	1.0	200	10	150 / 8 - 31.12.76	70%	9.0
V	1.0	400	15	--------	70%	9.0

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Ψ0910	Ψ1010	Ψ1110	Ψ1210
Ψ0909	Ψ1009	Ψ1109 Β1	Ψ1209
Ψ0908	Ψ1008	Ψ1108	Ψ1208 Β2
Ψ0907	Ψ1007	Ψ1107	Ψ1207 Β3
Ψ0906	Ψ1006	Ψ1106	Ψ1206

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ
συντονιστής μελέτης
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ
ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ
ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ
& συνεργάτες

Παπα Αλεξάνδρου 4-Ηράκλειο

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. πρωτ. 1999ης / 31.1.01 Ελληνική Κεν. Υπ. Περιφ. Κρήτης.
Ο Διευθυντής
Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας
ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ ΜΗΝΑΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π - 2.1**

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΑΠΟ Σ.Χ.Ο.Π., ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΕΤΑΣΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΗΡΑΚΛΕΙΟ — ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1991

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αριθ. 37 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,050 στρεμ. στη θέση «Χάνι» Κοινότητας Αφιδνών του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 και

γ) Του άρθρου 75 παρ. 1 και ....

5. Τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ. 3 Ν. 1734/1987.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

γ) 653/27.1.1988.

7. Την αριθ. 7892/22.12.2000 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κφυξη ως αναδσσωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, την ιδιωτική δασική έκταση (δάσος), εμβαδού ενός στρέμματος και πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (1,050) στη θέση «Χάνι» Περιφέρειας Κοινότητας Αφιδνών, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία, αποτελούμενη απο βελανιδιές, πουρνάρια, σπάρτα και άτομα χ. πεύκης, καταστράφηκε, εξ αιτίας πυρκαγιάς στις 17.11.2000.

Η ανωτέρω έκταση αποτελεί τμήμα των αριθ. 77β και 78 κληροτεμαχίων, Β΄ κατηγορίας, αγροκτήματος Κιούρκα Λιοσάτι δινομής έτους 1926 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ρέμμα που φέρει δασική βλάστηση.

Δυτικά: Με ρέμμα που φέρει δασική βλάστηση.

Βόρεια: Εν μέρει με ιδιωτικό δάσος χ. πεύκης και εν μέρει με γεωργικώς καλλιεργούμενη έκταση.

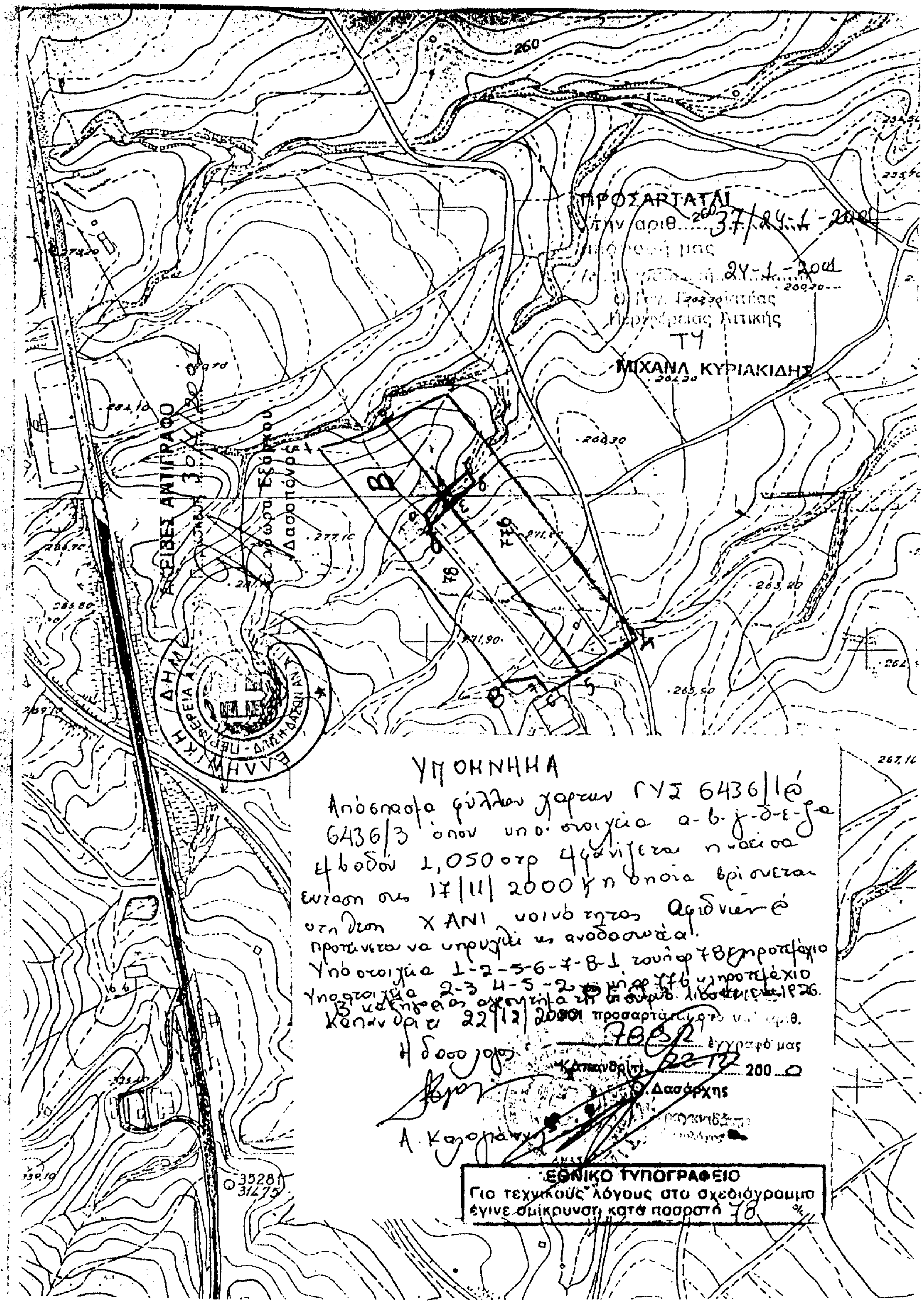
Νότια: Με ιδιωτικό δάσος χ. πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 24 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ


ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
στην αριθ. 37/24-1-2001
Απόφασή μας
24-1-2001
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 394 (3)

Άρση αναδασωτέου, έκτασης εμβαδού 1,733 τετρ. μέτρων στη θέση «Λακίτσες» οικισμού Καστρίου Δημ. Διαμ. Γουβών, Δήμου Αρτεμισίου, Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ . 107Α/97) «Διοίκηση - Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.1997 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, και 86004/1637/4.6.87 Εγκύκλιο Υπουργείου Γεωργίας καθώς και την 417/87 Γνωμοδότηση Προϊσταμένων Νομικών Διευθύνσεων.

4 . Την 1374/31.5.94 (Φ.Ε.Κ.965/Δ/16.9.94) Απόφαση μας, με την οποία κηρύχτηκε αναδασωτέα έκταση, εμβαδού 1.733 τετρ. μετρ. και η οποία βρίσκεται στη θέση «Λακίτσες» οικισμού Καστρίου Δημ. Διαμ. Γουβών Δήμου Αρτεμισίου Ν. Εύβοιας.

5. Την με αριθμό 1991/8.11.99 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Ιστιαίας, με την οποία έκταση εμβαδού 852,5 τετρ. μετρ.από την συνολική των 1.733 τετρ. μετρ. χαρακτηρίστηκε αναδασωτέα και η υπόλοιπη έκταση των 880,5 τετρ. μετρ. χαρακτηρίστηκε μη δασικού χαρακτήρα.

6. Την 120/2000 Απόφαση της Α΄ βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Εύβοιας σύμφωνα με την οποία η προαναφερόμενη έκταση των 852,5 τετρ. μετρ. κρίθηκε ότι δεν έχει δασικό χαρακτήρα.

7. Την με αριθμό 10/04.1.01 βεβαίωση μας με την οποία πιστοποιείται η τελεσιδικία της παραπάνω Πράξης Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Ιστιαίας και της Α΄ βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Νομού Εύβοιας.

8. Την με αριθμό 311/1.2.01 Αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας, με την οποία προτείνεται η ανάκληση της 1374/31.5.94(Φ.Ε.Κ.965/Δ/16.9.94) απόφασή μας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 1374/31.5.94 (Φ.Ε.Κ. 965/Δ/16.9.94) απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 1.733 τετρ. μετρ., βρίσκεται στη θέση «Λακίτσες» του οικισμού Καστρίου Δημ. Διαμ. Γουβών Δήμου Αρτεμισίου Νομού Εύβοιας , προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: με αγροτοδασικό δρόμο.

Δυτικά: με ελαιοπερίβολα.

Βόρεια:με ελαιοπερίβολα.

Νότια: με Διακατεχόμενο δάσος χαλεπίου πεύκης Καστρίου.

Τα παραπάνω απεικονίζονταν στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα της παραπάνω απόφαση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίηση της άρθρο 41 Ν. 998/79 και πριν την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Νομού Ευβοίας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ